

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 735

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 741 (1)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην Κοινότητα Κερασίτσας Επαρχίας Μαντινείας Νομού Αρκαδίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΣΙΤΣΑΣ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους:

α) Χρυσάνθη συζ Χρήστου Παναγούλια, το γένος Αθανασίου και Ευσταθίας Γέρουλα.

β) Ευγενία χήρα Σπυρίδωνα Κουτσούκου, το γένος Νικολάου και Ιωάννας Πίχρα και

γ) Σοφία συζ. Λυκούργου Τσιράκη, το γένος Λεωνίδα και Κυράτσως Κανελλοπούλου, ως και εις πάντα τρίτον έχοντα δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων υπέρ και δαπάναις της Κοινότητας Κερασίτσας, ακινήτων των κειμένων εντός της Κοινότητας Κερασίτσας, τα οποία απαλλοτριώθησαν δυνάμει της υπ' αριθ. 24/1985 αποφάσεως του Κ.Σ. Κερασίτσας που δημοσιεύτηκε στο με αριθμό 518/12.6.1986 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Δ') ότι:

Έγινε παρακατάθεση ποσού 2.230.974 δραχμών υπέρ των αναγνωρισθησομένων ως δικαιούχων δυνάμει δικαστικής αποφάσεως (περί αναγνωρίσεως δικαιούχων αποζημιώσεως της δια της ως άνω αποφάσεως 24/1985 του Κ.Σ. Κερασίτσας εκτάσεως εμβαδού 1.134,56 τ.μ.) και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 15687/1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης από το Γραφείο Ταμείου Παρακαταθηκών Τριπόλεως.

Το ποσό που παρακατατέθηκε αντιστοιχεί στην καθορισμένη προσωρινά τιμή μονάδας με βάσει τις υπ' αριθ. 24/1989 και 226/1988 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως.

Προς γνώση των ενδιαφερομένων δικαιούχων αποζημιώσεως (που αναφέρονται πιό πάνω σ' αυτή την ανακοίνωση) και για τις νόμιμες συνέπειες γίνεται η δημοσίευση αυτή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κερασίτσα 4 Δεκεμβρίου 1989

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 54708/17074 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πεύκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5003/1968/3.9.85 (ΦΕΚ 684/Δ/13.11.1985) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπερ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 4.156 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου μ2). που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και μεταξύ των δρόμων Κυζιρίδη - Μ. Ασίας και Κων/λεως και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολείου Πεύκης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 13253/31.10.88 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 487/26.10.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 16.880.760 δρχ.

Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 1989

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2794 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δοκιμίου Ν. Αιτωλ/νίας στα Ο.Τ. 51α και 51β Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70 (Α 103).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την Τ.Υ. 630/80 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί έγκρισης ρυμοτ. σχεδίου Κοιν. Δοκιμίου στο Ο.Τ. 51.

5. Την 1851/86 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί έγκρισης νέας τροποποίησης στην ίδια θέση.

6. Η υπ' αριθμ. 4/89 απόφαση Κοινοτικού συμβουλίου Δοκιμίου.

7. Την 490/83 οικοδομική άδεια. ισόγειας οικοδομής, στον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη Δ. Αγγελόπουλο.

8. Την 15/1989 (θέμα 4ον) γνωμοδότηση ΣΧΟΠ. όπως διατυπώθηκε σε συνεδρίασή του, στις 28.9.89 ως εξής:

α) Το γεγονός ότι ο ιδιοκτήτης Δ. Αγγελόπουλος έχει κτίσει νόμιμα με την 490/83 οικοδ. άδεια. και με την δεύτερη τροποποίηση και τον χαρακτηρισμό του χώρου 51α σαν πράσινου. δεν δύναται να συνεχίσει τις οικοδομικές εργασίες. αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δοκιμίου στα Ο.Τ. 51α και 51β Ν. Αιτωλ/νίας όπως περιγράφεται στα συνημμένα τοπ/κά διαγράμ. του μηχ/κού Πέτρου Βαϊνά. για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω γνωμοδότηση ΣΧΟΠ.

2. Αποχαρακτηρίζεται το Ο.Ρ. 51α από χώρος πρασίνου σε οικοδομικό τετράγωνο. με κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 51α και 51β και ενοποίηση των Ο.Τ.

3. Τα διαγράμματα με κλίμακα 1:200 θα αναρτηθούν επί 15νθήμερο στο τμήμα Πολεοδομίας.

4. Καταργείται η 1851/86 προηγούμενη απόφαση Νομάρχη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 14 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΛΑΖΑΡΗΣ

Αριθ. 3545/86 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Σκάλας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αριθ. 6/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την 36/1986 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Σκάλας.

6. Την Γ4β/15883/1903/8.2.1988 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί δημοσιοποιήσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σκάλας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακολούθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Αρτιότητα οικοπέδων 500 τ.μ.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 (Π.Δ/τος) ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ/
23.2.87).

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Σκάλα Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας στις κατηγορίες συνεχτικού, μεσαίου, ενδιαφέροντος, στάσιμου.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει που αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000 να αναρτηθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και πολ/κών εφαρμογών του Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ημερού μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Ναυπακτίας, ώστε να εξασφαλίζετι η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 4 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΛΑΖΑΡΗΣ

Αριθ. Χ.13514 (5)

Έγκριση Μελέτης Επέκτασης (ρυμοτομικού σχεδίου) περιοχής «Μνήμα» Κοινότητας Πλατάνου Αιγιαλείας (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') και ειδικότερα τα άρθρ. 6 (παρ. 2) 7, 8 και 9, όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 19Α').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207 Α') και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 1α και 4, όπως η τελευταία προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 31 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες της χώρας...».

6. Τις διατάξεις των από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/85) και 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/87 Π.Δ/των «περί οριοθέτησης οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων...».

7. Τις διατάξεις του από 30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ'/85) Π.Δ/τος «περί πολεοδόμησης οικισμών κάτων των 2.000 κατοίκων...».

8. Τις αρ. 31 και 39/89 αποφάσεις/γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοιν. Πλατάνου Αιγιαλείας και τα λοιπά στοιχεία της νόμιμης διαδικασίας.

9. Το πρακτ. αρ. 18/1/16.11.89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, μετά την αρ. Χ.Ε. 220/10.11.89 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Αχαΐας.

10. Την αρ. Χ. 13001/87 (ΦΕΚ 786Δ'/87) απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, «... έγκριση οριοθέτησης οικισμού Πλατάνου της Κοιν. Πλατάνου...», αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η Μελέτης Επέκτασης (ρυμ. σχέδιο) της περιοχής «Μνήμα» της Κοιν. Πλατάνου Αιγιαλείας, με τον καθορισμό:

- οικοδομήσιμων χώρων,
- οδών, χώρων στάθμευσης,
- πεζοδρόμων,
- πλατειών, ζωνών, πρασίνου,

όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα συνημμένα δύο (2) χρωματισμένα πρωτότυπα ρυμοτομικά διαγράμματα κλ. 1:1000, που θεωρήθηκαν απο τον αναπλ. Προϊστάμενο του Τμημ. Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αχαΐας και συνοδεύουν αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

2. Σε όλους τους οικοδομήσιμους χώρο της περιοχής της παρ. 1 καθορίζεται χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως το περιεχόμενο της προσδιορίζεται στο άρθρο 2 του Π.Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ'/6.3.87).

3. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων, καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

3.1 – ελάχιστο πρόσωπο είκοσι (20) μ.

– ελάχιστο εμβαδό επτακόσια (700) μ2.

3.2. Κατά παρέκκλιση των δ/ξεων της προηγούμενης παρ. 3.1, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν πριν την ημέρα δημοσίευσης της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχουν:

– ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μ.

– ελάχιστο εμβαδό εκατό (100) τ.μ.

3.3. Επιπλέον των δ/ξεων των προηγουμένων παρ. 3.1 και 3.2, για όσα οικόπεδα δημιουργήθηκαν ή δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α') θα πρέπει – στο οικοδομήσιμο τμήμα τους – να εγγράφεται κάτοψη κτιρίου ελάχιστης επιφάνειας 50 τ.μ. και ελάχιστης πλευράς 5 μ.

3.4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων, εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3.5. Ορίζεται συντελεστής δόμησης:

– 0,60 για οικόπεδα μεγαλύτερα των 300 τ.μ.

– 1,20 για οικόπεδα μικρότερα των 150 τ.μ. και η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν θα υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι την 10.3.82.

– 0,80 για οικόπεδα μικρότερα των 300 τ.μ. και η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν θα υπερβαίνει τα 180 τ.μ.

Σημείωση: στις παραπάνω δύο περιπτώσεις τα εμβαδά των 150 και 300 τ.μ. υπολογίζονται αφού αφαιρεθεί η οφειλόμενη εισφορά γης του άρθρου 5 του από 20.8.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414Δ'/85).

3.6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων επτάμισυ (7,50) μ. μετρούμενο από την οριστική στάθμη του εδάφους (φυσικού ή διαμορφωμένου), με δυνατότητα προσαύξησης κατά ένα (1,00) μ. σε περιπτώσεις εδάφους με κλίση μεγαλύτερη του 15% και ενάμισυ (1,50) μ. λόγω κατασκευής στέγης.

3.7. Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης ασχέτως αριθμού ορόφων και πραγματοποιουμένου συντελεστή δόμησης.

3.8. Επιβάλλονται πρασιές πλάτους τεσσάρων (4,00) μ. σύμφωνα με το ρυμ. σχέδιο.

3.9. Τα κτίρια τοποθετούνται ελεύθερα μέσα στο οικόπεδο· όπου αυτά δεν εφάπτονται στα πλάγια και πίσω όρια του οικοπέδου και μεταξύ ανεξαρτήτων κτιρίων μέσα στο ίδιο οικόπεδο, είναι υποχρεωτική η τήρηση απόστασης δυόμισυ (2,50) μ.

3.10. Ισχύει το άρθρο 25 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/83).

3.11. Επιβάλλεται η πρόβλεψη εξασφάλισης θέσεων στάθμευσης μέσα στο οικόπεδο. Ο αριθμός τους είναι ο μέγιστος που προκύπτει από την εφαρμογή του άρθρ. 2 του Π.Δ/τος 92/4.1.82 (ΦΕΚ 12Α'/ 2.2.82) για την κάθε χρήση.

3.12. Η διασπορά των κτισμάτων κατ' όγκο και έκταση και γενικότερα η μορφολογία τους υπόκειντα σε έλεγχο και έγκριση της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

4. Οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της παρούσης και ισχύουν οι άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι την ημέρα δημοσίευσής της, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν, ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες δ/ξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, χωρίς να επιτρέπεται μεταγενέστερα προσθήκη βάσει των παλαιών όρων δόμησης αλλά μόνο βάσει των νέων.

5. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν θ' αναρτηθούν από 1.12.89 έως 15.12.89 στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Αχαΐας, σύμφωνα με την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπουργού Προεδρίας και Αναπλ. Υπουργού (ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 142Β/88).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. Ε.Π.Α. 10176 (6)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Κάτω Πορροΐων Ν. Σερρών - αποχαρακτηρισμός χώρου στο Ο.Τ. 57.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ/γμα 1018/ 1971 (ΦΕΚ 220Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 4/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου

Κάτω Πορροΐων.

6. Την υπ' αριθ. 195/1989 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 36η συνεδρία του στις 3.7.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Κάτω Πορροΐων στο Ο.Τ. 57 με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού από πάρκο και την δημιουργία δέκα (10) οικοδομικών τετραγώνων με αύξοντες αριθμούς 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000.

2. Όροι δόμησης στα νέα οικόπεδα ορίζονται οι ισχύοντες στην υπ' αριθ. πρωτ. Ε.Π.Α. 10218/27.7.1988 απόφαση Νομάρχη Σερρών (ΦΕΚ 614Δ).

3. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. (Νομαρχία 1ος όροφος) για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 27 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. Ε.Π.Α. 10177 (7)

Χαρακτηρισμός χώρου στο Ο.Π. 207 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Σερρών, ως χώρου παιδικής χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών χ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τον Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α/83) «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/86).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/86).

5. Την υπ' αριθ. 377/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 198/1989 απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 38η συνεδρία του στις 1.9.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του οικοπέδου Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ στο Ο.Π.207 της πόλης Σερρών σαν χώρος για παιδική χαρά, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. (Νομαρχία - 1ος όροφος) για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 27 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Αριθ. 6181/4383 (8)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ντερέ και Παπαδιανά της Κοινότητας Ντερέ της επαρχίας Κυδωνίας του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 29/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 24/89 απόφαση του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Ντερέ και Παπαδιανά ως ακολούθως:

ΝΤΕΡΕΣ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος.

ΠΑΠΑΔΙΑΝΑ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των παραπάνω οικισμών με τα στοιχεία:

ΠΑΠΑΔΙΑΝΑ: 1,2,3,4,5,6,1

ΝΤΕΡΕΣ: Τμήμα Α: 1,2,3,4,5,1

Τμήμα Β: 6,7,8,9,10,6.

Τμήμα Γ: 11,12,13,14,15,16,17,18,11

Τμήμα Δ: 19,20,21,22,23,19

Τμήμα Ε: 24,25,26,27,28,24

Τμήμα Ζ: 29,30,31,32,33,34,35,36,37,29

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΠΑΔΙΑΝΩΝ:

1. Οιχία Κολομβάκη Στέφ.
2. Οιχία Τωμαδάκη Νεκτ.
3. Οιχία Γδοντάκη Ευτύχ.
4. Σημείο διασταύρωσης κεντρικού δρόμου με δρόμο που οδηγεί σε γειτονιά του οικισμού.
5. Το σημείο 5 ορίζεται επί του αγροτικού δρόμου προς Κάτω Σφάκα και σε απόσταση 300 μ. από τη γέφυρα.
6. Οιχία Λουλαδάκη Γεωργ.

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΤΕΡΕ:

Τμήμα Α:

1. Οιχία Μαρχουλάκη Εμμ.
2. Οιχία Μαρχουλάκη Επιμ.
3. Οιχία Καστρινάκη Αρτ.
4. Οιχία Δασχαλάκη Ιωάν.
5. Ακολουθούμε το δρόμο και ορίζομε σημείο 5 την προβολή του σημείου 1 στο δρόμο.

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

Τμήμα Β:

6. Οιχία Μανουσάκη Ιωάν.
7. Μικρή γέφυρα πλησίον της οιχίας Μανουσάκη
8. Οιχία Τωμαδάκη Γεωργ.
9. Οιχία Τωμαδάκη Τιμολ.
10. Σημείο στη μεγάλη γέφυρα του οικισμού

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 6.

Τμήμα Γ:

11. Οιχία Καραύτη Χριστ.
12. Οιχία Ντουντουλάκη Εμ. του Κωστ.
13. Οιχία Ντουντουλάκη
14. Οιχία Βουράκη Μιχ.
15. Οιχία Ντουντουλάκη Εμμ.

16. Οικία Ντουντουλάκη Ελευθ.
17. Η προβολή του σημείου 16 στον κεντρικό δρόμο.
18. Οικία Ντουντουλάκη Γεωργ.
Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 11.
Τμήμα Δ:
19. Αποθήκη Γεωργικού Συνεταιρισμού
20. Οικία Ντουντουλάκη Λευτέρη του Αντ.
21. Οικία Ντουντουλάκη Νικ.
22. Αποθήκη Κολομβάκη Εμμ.
23. Ακολουθώντας τον κεντρικό δρόμο ορίζομε σημείο 22 το κτίσμα ιδιοκτησίας Κοκολάκη.
Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 19.
Τμήμα Ε:
24. Οικία Γαροφαλάκη Νικ.
25. Οικία Κολομβάκη Κωστ.
26. Οικία Γαροφαλάκη Αργ.
27. Οικία Κολομβάκη Μαν.
28. Οικία Γαροφαλάκη Ηλία
Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 24.
Τμήμα Ζ:
29. Ναός Μιχαήλ Αρχαγγέλου
30. Οικία Καμισάκη Ελένης
31. Οικία Καμισάκη Αντ.
32. Οικία Κορκακάκη Νικ.
33. Οικία Ντουντουλάκη Μιχ.
34. Οικία Ντουντουλάκη Ιωσήφ
35. Οικία Ντουντουλάκη Βασ.
36. Οικία Ντουντουλάκη Ιωάν.
37. Οικία Κορκακάκη Δημ.
Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 29

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

ΙΙ. Καθορίζομε τους ακόλουθους Γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89.

Για τους οικισμούς Ντερέ και Παπαδιανά ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρας δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Ντερέ και Παπαδιανών ορίζονται οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΝΤΕΡΕΣ ΠΑΠΠΑΔΙΑΝΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	ΝΤΕΡΕ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94313400/01-02
ΝΟΜΟΣ :	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6	ι	6	ι			% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
	2. στέγης δίριχτης	6-7	ι	6-7	ι			%
	3. στέγης τετράριχτης	6-7	ι	6-7	ι			%
	4. δώματος	12	γ	12	γ			
	5. θόλου							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
	2. λοιπές όψεις	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
	3.							σκίτσο
Γ ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	12	α-γ	12	α-γ			Πλάτος / μήκος
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
Δ ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9-12	Διαφ	9-12	Διαφ			
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος							
	4.							σκίτσο
Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
	1. οριζόντιο πρέκι	12	α-γ	12	α-γ			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-γ					
	3. τοξωτό πρέκι	1	α-γ					
	4.							σκίτσο
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3-9	Διαφ.	3-9	Διαφ			
	2. καρφωτά	3-9	Διαφ	3-9	Διαφ			
	3. περσιδωτά							
	4. με καΐτια							
	5. με φεγγίτη							
	6.							σκίτσο

- 24 -

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεία							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός			
		2. μανδρότοιχος χαμηλός			
		3. άλλος τρόπος			σκίτσο

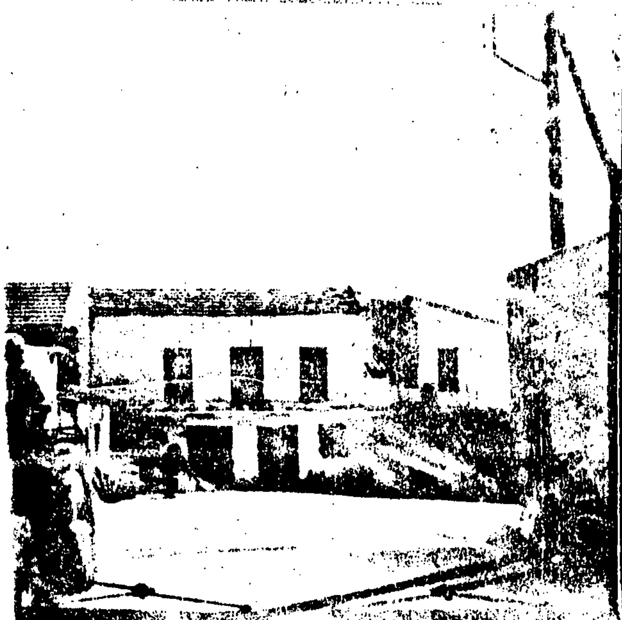
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

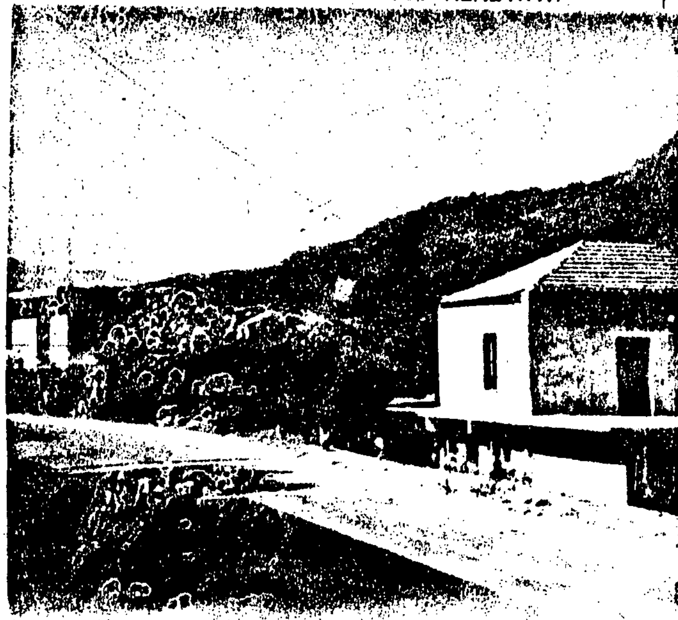
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	[illegible]
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	6131/27-11-87 [illegible]
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		Κ. Νομάρχη Χανίων
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		[illegible]

[illegible]

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12 δ./οικ./34232 (9)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της οδού Καφαντάρη από την οδό Υμηττού μέχρι την οδό Φιλολάου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 81/83.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του ν.δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β/6.9.89.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 13.10.89 που καθορίστηκε με την απόφαση 2034/20.2.89 του Εφετείου Αθήνας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της οδού Καφαντάρη από την οδό Υμηττού μέχρι την οδό Φιλολάου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 81/83.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 525/28.11.89 για συνολικό ποσό 196.450 δραχμές.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωστούν δικαιούχοι.

1) Μαρίας συζ. Δημ. Χατζηστεργίου.

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ

Αριθ. 19516 (10)

Ανακοίνωση ειδοποίησης παράκατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενου ακίνητου του συνοικισμού «Προμηθέα» Δήμου Βεροίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης, ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια, με το 834729/16.12.86 Δ/νση Δανείων Ν. Π. και Τ.Ε. γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών ποσού δρχ. 1.056.694 με το οποίο για λογαριασμό του Δήμου Βέροιας κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό δραχμών ενός εκατομμυρίου πενήντα έξι χιλιάδων εξακοσίων εννενήντα τεσσάρων για αποζημίωση της δια των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης εκτάσεως, αποδοτέα εις τους δια δικαιστικής αποφάσεως αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους:

1) Πράξη αναλογισμού 9/76

2) Σκοπός αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης ιδιοκτησίας

3) Περιοχή Δήμου Βέροιας

4) Ρυμ/τέα έκταση μ2 κτίσματα μ3

κτίσματα μ2

5) Απόφ. καθ. τιμής μονάδος 447/83 Μον. Πρωτ. Βέροιας

6) Αριθ. Δηλώσεως Φ.Μ.Α. 1510/86 Οικονομικής Εφορίας Βέροιας σχετικό με το υπ' αρ. 20857/21.11.86 γραμμ. συστάσεως παρ/χης Γραφείου Παρ/χών Βέροιας.

Φ. 567

Κ. 90883

Βέροια, 31 Δεκεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ

(11)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρώσεως οικοπεδικής εκτάσεως που βρίσκεται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου και Κιθαιρώνος (Νέα Φιλοθέη Ο.Τ. 117) του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής.

Ανακοινώνεται ότι με το υπ' αριθμ. 49337/7.12.1989 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης κατατέθηκε Μανιάτη Κρινα συζ. Σωτηρίου το γένος Νιχ. Σωτηροπούλου ποσό 410.000 δρχ. το οποίο αντιστοιχεί στην ορισθείσα προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως βάσει της υπ' αρ. 779/1988 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών υπέρ του Αργυρόπουλου Κωνσταντίνου του Γεωργίου. Η ανωτέρω αποζημίωση αφορά οικοπεδική έκταση 82 τ.μ. που βρίσκεται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου και Κιθαιρώνος (Νέα Φιλοθέη Ο.Τ. 117) του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής και ειδικότερα εμφαίνεται στο από 5.3.1986 τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία 6 - 5 - 7 - 8 - 6, που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5/1985 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΗΡΑΚΛΗΣ ΣΤΑΒΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ